



*Mar
Caribe*

Matina

Fuente: Sistema de Informacion del Sector
Vivienda y Asentamientos Humanos
SISVAH/1996.

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ASENTAMIENTOS HUMANOS
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO

TABLA 5.1

VALORACION TECNICA DE DAÑOS EN VIVIENDA
POR EFECTO DE INUNDACIONES EN FEBRERO DE 1998

PROVINCIA LIMON
CANTON MATINA

DISTRITO MATINA (B-Line)

No.	Personas afectadas (1)	Ingreso total fam. (miles \$)	Estrato (2)	Recibió BFV (Ente)	Terreno	Nivel inundable (m)	Daños (3)	Destrucción total o riesgo	Costo Estimado (miles \$) (4)	Inspección	Recomendación (5)
1	4	20	1	No	Propio	n.d.	1,2,3,4,5	No	510	FUPROVI	Reparar
2	3	30	1	SI (MUCAP)	Propio	1,60	2,3,4,10	No	290	JAPDEVA	Reparar
3	6	25	1	No	Propio	1,20	2,3,4,8,10,11	No	415	JAPDEVA	Reparar
4	2	20	1	SI (MUCAP)	Propio	1,70	2,3, 10,11	No	650	JAPDEVA	Reparar
5	1	5	1	No	Propio	1,80	1,2,3,10,11	No	800	JAPDEVA	Reparar
6	6	30	1	No	Propio	1,60	1,2,3,4,8,11	No	680	FUPROVI	Reparar
7	5	25	1	No	Propio	1,80	2,3,4,11	No	720	FUPROVI	Reparar
8	2	n.d.	1	SI (MUCAP)	Propio	1,60	6,11	No	340	JAPDEVA	Reparar
9	9	10	1	SI (MUCAP)	Cedido	1,60	2,3,6	No	420	JAPDEVA	Reparar
10	3	15	1	No	Propio	2,00		Si	1000	FUPROVI	Reconstruir
11	6	30	1	No	Propio	1,20		Si	1000	FUPROVI	Reconstruir
12	6	15	1	No	Propio	1,50		Si	1000	FUPROVI	Reconstruir
13	4	30	1	No	Propio	1,20		Si	1000	FUPROVI	Reconstruir
14	3	25	1	No	Propio	1,20		Si	1000	FUPROVI	Reconstruir
15	2	10	1	No	Propio	1,50		Si	1000	FUPROVI	Reconstruir
16	2	n.d.	1	No	Propio	1,60		Si	1000	FUPROVI	Reconstruir
17	3	30	1	No	Propio	1,80		Si	1000	FUPROVI	Reconstruir
18	4	10	1	No	Propio	1,00		Si	1000	JAPDEVA	Reconstruir
19	8	30	1	No	Propio	1,20		Si	1000	JAPDEVA	Reconstruir
20	7	20	1	No	Propio	1,30		Si	1000	JAPDEVA	Reconstruir
21	4	24	1	No	Propio	1,20		Si	1000	JAPDEVA	Reconstruir
22	7	24	1	No	Cedido	1,00		Si	1000	JAPDEVA	Reconstruir

Sub-total 97

22 casos

1,46

17825

DISTRITO MATINA (B-Line)

TABLA 5.1 (cont.)

No. Personas afectadas (1) fam. (miles \$)	Ingreso total (miles \$) to (2)	Extra- BFV (Ente)	Recibió	Terreno	Nivel inundable (m)	Daños (3)	Destrucción total o riesgo (4)	Costo Estimado (miles \$) (4)	Inspección	Recomendación (5)
23	4	20	1	No	Propio	1,80	Si	1000	JAPDEVA	Reconstruir
24	2	30	1	No	Propio	1,80	Si	1000	JAPDEVA	Reconstruir
25	8	30	1	No	Propio	2,10	Si	1000	JAPDEVA	Reconstruir
26	4	30	1	No	Propio	1,60	Si	1000	JAPDEVA	Reconstruir
27	3	20	1	No	Cedido	1,50	Si	1000	FUPROVI	Reconstruir
28	2	20	1	No	Propio	1,50	Si	1000	FUPROVI	Reconstruir
29	4	20	1	No	Propio	2,00	Si	1000	FUPROVI	Reconstruir
30	5	35	1	No	Propio	1,10	Si	1000	JAPDEVA	Reconstruir
31	4	20	1	No	Cedido	1,80	Si	1000	JAPDEVA	Reconstruir
32	4	20	1	No	Propio	2,00	Si	1000	FUPROVI	Reubicar
33	4	58	2	No	Prestado	1,50	Si	1000	FUPROVI	Reubicar
34	3	20	1	No	No	n.d.	Si	1000	FUPROVI	Reubicar
35	3	20	1	No	No	n.d.	Si	1000	FUPROVI	Reubicar
Total	147		35	casos		1,57		30925		

Notas:

- (1) Número total de personas afectadas por vivienda.
- (2) Número de salarios mínimos según define el SFNV (\$ 35,282/mes) que constituyen el ingreso familiar
- (3) Según : 1. Cimientos, 2. Pisos, 3. Paredes Estructurales, 4. Otras Paredes, 5. Instalación Agua Potable, 6. Instalación Sanitaria, 7. Instalación Eléctrica, 8. Cielo Falso, 9. Estructura de Techo, 10. Cubiertas, 11. Otros
- (4) Se estima un valor de \$1 millón por vivienda sustituida, tanto en caso de reubicación como de reconstrucción en el mismo sitio; no se considera valor del lote.
- (5) Reubicar c.l.: significa que la familia por ser reubicada dispone de un lote apropiado para ello.

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ASENTAMIENTOS HUMANOS
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO

TABLA 5.2

VALORACION TECNICA DE DAÑOS EN VIVIENDA
POR EFECTO DE INUNDACIONES EN FERRERO DE 1988

PROVINCIA LIMON
CANTON MATINA

DISTRITO BATAAN

No. afectadas	Personas (1) fam. (miles \$)	Ingreso total	Estrato (2)	Recibió BFV (Ente)	Terreno	Nivel Inundable (m)	Daños (3)	Destrucción total o riesgo	Costo Estimado (miles \$) (4)	Inspección	Recomendación (5)
1	4	33	1	No	Propio	0,30	2,3,4,6,11	No	433	FUPROVI	Reparar
2	4	40	2	SI (MUCAP)	Propio	0,60	8,11	No	160	FUPROVI	Reparar
3	2	35	1	No	Propio	0,50	1,2	No	405	FUPROVI	Reparar
4	4	30	1	No	Propio	1,50	3,4,6,8,9,10	No	373	FUPROVI	Reparar
5	4	n.d.	1	No	Propio	1,20	3,4,6,8,9,10	No	503	FUPROVI	Reparar
6	5	30	1	SI (Fumbambu)	Propio	1,20	3,4,10,11	No	400	FUPROVI	Reparar
7	1	50	2	No	Propio	1,10	11	No	300	FUPROVI	Reparar
8	1	30	1	No	Propio	1,60	2,4,9,10	No	615	FUPROVI	Reparar
9	1	n.d.	1	No	Propio	1,50		SI	1000	FUPROVI	Reconstruir
10	4	27	1	No	Propio	1,40		SI	1000	FUPROVI	Reconstruir
11	7	45	2	No	Propio	1,40		SI	1000	FUPROVI	Reconstruir
12	3	26	1	No	Cedido	1,40		SI	1000	FUPROVI	Reconstruir
13	5	30	1	No	Propio	1,20		SI	1000	FUPROVI	Reconstruir
14	1	5	1	No	Cedido	1,50		SI	1000	FUPROVI	Reconstruir
15	4	40	2	No	Propio	1,70		SI	1000	FUPROVI	Reconstruir
16	5	55	2	No	Propio	1,00		SI	1000	FUPROVI	Reconstruir
17	4	66	2	No	Propio	1,50		SI	1000	FUPROVI	Reconstruir
18	7	40	2	No	Propio	1,50		SI	1000	FUPROVI	Reconstruir
19	6	30	1	No	Propio	1,50		SI	1000	FUPROVI	Reconstruir
20	4	30	1	No	Propio	0,30		SI	1000	FUPROVI	Reconstruir
21	2	36	2	No	Cedido	0,80		SI	1000	FUPROVI	Reconstruir
22	2	20	1	No	Prestado	1,50		SI	1000	FUPROVI	Reconstruir
Sub-total	80			22 casos		1,19			17189		

DISTRITO BATAAN

TABLA 5.2 (cont.)

No. afectadas (1)	Personas fam. (miles \$)	Ingreso total (miles \$)	Estrato (2)	Recibió BFV (Ente)	Terreno	Nivel inundable (m)	Daños (3)	Destrucción total o riesgo (miles \$) (4)	Inspección	Recomendación (5)
23	1	10	1	No	Propio	1,10	Si	1000	FUPROVI	Reconstruir
24	2	30	1	No	Propio	1,50	Si	1000	FUPROVI	Reconstruir
25	9	30	1	No	Propio	1,50	Si	1000	FUPROVI	Reconstruir
26	2	30	1	No	Propio	1,50	Si	1000	FUPROVI	Reconstruir
27	2	30	1	No	Propio	1,50	Si	1000	FUPROVI	Reconstruir
28	4	40	2	No	Propio	n.d.	Si	1000	FUPROVI	Reconstruir
29	4	35	1	No	Propio	0,00	Deslizamiento	1000	FUPROVI	Reubicar
30	4	30	1	No	Propio	0,00	Deslizamiento	1000	FUPROVI	Reubicar c.L.
31	4	30	1	No	Cedido	0,00	Deslizamiento	1000	FUPROVI	Reubicar
32	1	5	1	No	Propio	0,00	Deslizamiento	1000	FUPROVI	Reubicar
33	2	n.d.	1	No	Propio	n.d.	Inundación	1000	FUPROVI	Reubicar
34	2	30	1	No	Prestado	0,80	Inundación	1000	FUPROVI	Reubicar
35	4	n.d.	1	No	Propio	1,50	Inundación	1000	FUPROVI	Reubicar
36	2	50	2	No	Alquilado	0,00	Deslizamiento	1000	FUPROVI	Reubicar c.L.
37	4	35	1	No	Propio	0,00	Deslizamiento	1000	FUPROVI	Reubicar
38	4	20	1	No	Alquilado	1,80	Inundación	1000	FUPROVI	Reubicar
39	3	60	2	No	Propio	1,20	Inundación	1000	FUPROVI	Reubicar c.L.
40	3	30	1	No	Alquilado	n.d.	Inundación	1000	FUPROVI	Reubicar
41	4	n.d.	1	No	Propio	1,80	Inundación	1000	FUPROVI	Reubicar
42	4	20	1	No	Propio	1,80	Inundación	1000	FUPROVI	Reubicar
43	1	70	5	No	Propio	1,50	Inundación	1000	FUPROVI	Reubicar c.L.
44	3	20	1	No	Prestado	1,80	Inundación	1000	FUPROVI	Reubicar
45	4	30	1	No	Propio	2,00	Inundación	1000	FUPROVI	Reubicar
46	5	30	1	No	Prestado	2,00	Inundación	1000	FUPROVI	Reubicar
47	4	32	1	No	Propio	1,50	Inundación	1000	FUPROVI	Reubicar c.L.
48	8	30	1	Si (MUCAP)	Propio	1,80	Inundación	1000	FUPROVI	Reubicar
49	3	34	1	No	Propio	0,40	Inundación	1000	FUPROVI	Reubicar
50	6	20	1	No	Alquilado	0,50	Inundación	1000	FUPROVI	Reubicar
51	2	35	1	No	Prestado	1,90	Precario	1000	FUPROVI	Reubicar
52	3	60	2	No	Invalído	1,50	Precario	1000	FUPROVI	Reubicar
53	4	30	1	No	Invalído	n.d.	Precario	1000	FUPROVI	Reubicar

Sub-

total

108

31 casos

1,14

31000

DISTRITO BATAAN

TABLA 5.2 (cont.)

No. afectados	Personas afectadas (1) fam. (miles \$)	Ingreso total (miles \$)	Estrato (2)	Recibió BFV (Ente)	Terreno invadido	Nivel inundable (m)	Daños (3)	Destrucción total o riesgo	Costo Estimado (miles \$) (4)	Inspección	Reconstrucción (5)
54	4	30	1	No	Invadido	1,90	Precario	Precario	1000	FUPROVI	Reubicar
55	4	32	1	No	Invadido	1,90	Precario	Precario	1000	FUPROVI	Reubicar
56	4	40	2	No	Invadido	1,80	Precario	Precario	1000	FUPROVI	Reubicar
57	3	35	1	No	Invadido	1,90	Precario	Precario	1000	FUPROVI	Reubicar
58	3	22	1	No	Invadido	1,80	Precario	Precario	1000	FUPROVI	Reubicar
59	2	30	1	No	Invadido	1,90	Precario	Precario	1000	FUPROVI	Reubicar
60	4	38	2	No	Invadido	1,80	Precario	Precario	1000	FUPROVI	Reubicar
61	4	10	1	No	Invadido	1,90	Precario	Precario	1000	FUPROVI	Reubicar
62	4	n.d.	1	No	Invadido	1,90	Precario	Precario	1000	FUPROVI	Reubicar
63	3	n.d.	1	No	Invadido	1,20	Precario	Precario	1000	FUPROVI	Reubicar
64	7	30	1	No	Invadido	1,20	Precario	Precario	1000	FUPROVI	Reubicar
65	5	35	1	No	Invadido	n.d.	Precario	Precario	1000	FUPROVI	Reubicar
66	3	35	1	No	Invadido	1,50	Precario	Precario	1000	FUPROVI	Reubicar
Total	238			66 casos		1,35			61169		

Notas:

- (1) Número total de personas afectadas por vivienda.
- (2) Número de salarios mínimos según define el SFNV (\$ 35,262/mes) que constituyen el ingreso familiar
- (3) Según : 1. Cimientos, 2. Pisos, 3. Paredes Estructurales, 4. Otras Paredes, 5. Instalación Agua Potable, 6. Instalación Sanitaria, 7. Instalación Eléctrica, 8. Cielo Falso, 9. Estructura de Techo, 10. Cubiertas, 11. Otros
- (4) Se estima un valor de \$1 millón por vivienda sustituida, tanto en caso de reubicación como de reconstrucción en el mismo sitio; no se considera valor del lote.
- (5) Reubicar c.l.: significa que la familia por ser reubicada dispone de un lote apropiado para ello.

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ASENTAMIENTOS HUMANOS
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO

TABLA 5.3

VALORACION TECNICA DE DAÑOS EN VIVIENDA
POR EFECTO DE INUNDACIONES EN FEBRERO DE 1986

PROVINCIA LIMON
CANTON MATINA

DISTRITO CARRANDI (Estrada)

No. afectadas (1) fam. (miles \$)	Ingreso total Estra- to (2) (miles \$)	Recibió BFV (Ente)	Terreno Prestado	Nivel inun- dable (m)	Daños (3) total o riesgo	Destrucción total o riesgo (miles \$) (4)	Inspec- ción	Recomen- dación (5)		
1	5	25	1	No	Prestado	1,00	Inundación	1000	FUPROVI	Reubicar
				1 caso		1,00				1000
Total	5									

Notas:

- (1) Número total de personas afectadas por vivienda.
- (2) Número de salarios mínimos según define el SFNV (\$ 35,262/mes) que constituyen el ingreso familiar
- (3) Según : 1. Cimientos, 2. Pisos, 3. Paredes Estructurales, 4. Otras Paredes, 5. Instalación Agua Potable, 6. Instalación Sanitaria, 7. Instalación Eléctrica, 8. Cielo Falso, 9. Estructura de Techo, 10. Cubiertas, 11. Otros
- (4) Se estima un valor de \$1 millón por vivienda sustituida, tanto en caso de reubicación como de reconstrucción en el mismo sitio; no se considera valor del lote.
- (5) Reubicar c.L: significa que la familia por ser reubicada dispone de un lote apropiado para ello.

** RSM