Con el fin de cumplir con los objetivos de la Contratación n.º **CE-XXX-20XX** promovida por la Comisión Nacional de Prevención de Riesgos y Atención de Emergencias (C.N.E.) para la ejecución del proyecto ***“Nombre completo del Proyecto”***, **conforme el oficio XXXXXX (respuesta CNE a solicitud de modificación)** se le comunica al contratista lo siguiente:

1. Estos trabajos se realizarán de acuerdo con lo estipulado en los términos de referencia, lo establecido en las reuniones entre las partes y según las instrucciones de la ingeniería del proyecto.
2. La base de pago para los renglones afectados por esta Orden de Modificación n.°XX, serán los mismos precios unitarios consignados en la Orden de Compra n.°XX, mismos que tienen fundamento en la oferta presentada por la empresa. Para el caso de los nuevos renglones de pago incorporados a través de la presente Orden de Modificación n.°XX, fueron establecidos mediante precios de mercado.
3. Que las nuevas actividades indicadas en este documento se debieron a una imprevisibilidad por parte de los técnicos de la “Nombre de la UE”
4. Que de no ejecutarse estas nuevas actividades pondrán en riesgo el cumplimiento del objetivo de la contratación y que son imperantes para la conclusión y el adecuado desempeño de la obra.
5. Se acuerda que en este caso y en concordancia con el cronograma de trabajo, el plazo original del contrato variará aumentado XX días naturales, como consecuencia de los nuevos trabajos estimados en esta Orden de Modificación n.°XX.
6. Lo establecido en la presente Orden de Modificación no genera variación alguna en el objeto contractual.
7. Se acuerda que las previsiones de la presente Orden de Modificación n.°XX y los factores que la justifican no serán usados como base para reclamos futuros de dinero o extensiones de tiempo al plazo del contrato.
8. La Unidad Ejecutora analizó los costos y plazos de las obras a ejecutar, y los consideran razonables y necesarios para alcanzar el objetivo de la presente contratación.

**DESCRIPCIÓN Y RAZÓN**

**DESCRIPCIÓN:**

Por medio de esta Orden de Modificación n.°XX para el proyecto “Nombre completo del Proyecto”, se le comunica al contratista lo siguiente:

Con el fin de cumplir con los objetivos de esta contratación, se autoriza la variación de cantidades del contrato, según el siguiente cuadro y en concordancia con lo que se establece en la razón de esta orden de modificación:

**Cuadro n.°1 Resumen de cambios CE-XX-20XX**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **CONTRATO ORIGINAL** | | | **MODIFICACIÓN** | | **CONTRATO ORIGINAL +MODIFICACIÓN** | |
| **Descripción** | **Cantidad OC XXXX** | **Unitario** | **Subtotal** | **Modificación** | **Costo Modificación** | **Cantidad Final** | **Subtotal** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Costo Total:** | **¢** | **Variación total** | **¢** | **Costo Total:** | **¢** |

**RAZÓN:**

De acuerdo con las valoraciones realizadas en visitas al sitio por parte de la Unidad Ejecutora. {Justificaciones y razones para el cambio solicitado, especificando técnicamente los pormenores y las necesidades del cambio.}

Todas las modificaciones que aquí se plantean, se deben realizar con el fin de cumplir los objetivos de la Contratación por Emergencia n.º XXX-20XX. A raíz de las situaciones imprevisibles se le otorga a la empresa un tiempo adicional de XX (en letras) **días naturales**, extendiendo el plazo total de entrega a XX (Cantidad de días en letras) días calendario.

A continuación, se enumeran los ítems que se ajustan:

**Item n.°:**

*{Justificación y cantidad estimada de cambio*, lo cual corresponde a ₡\_\_\_\_\_\_(Monto en letras).}

Así para todos los renglones que se varíen.

**Por lo Tanto:**

Por lo tanto, de acuerdo con la mejor práctica constructiva en ingeniería y arquitectura se considera necesario realizar las modificaciones a la obra que aquí se solicitan, en vista de mejorar las condiciones e implementar medidas orientadas a evitar daños posteriores a la misma.

La orden de modificación implica el aumento en el monto contractual, por un total de ¢\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Monto en letras).

Sírvase indicar su conformidad con la presente Orden de Modificación n.° XX firmando con indicación de fecha y retornando los 4 tantos que se incluyen.

|  |  |
| --- | --- |
| Firma: | Firma: |
| Profesional responsable inspección | Representante Legal Unidad Ejecutora |
| Unidad Ejecutora | Unidad Ejecutora |

|  |  |
| --- | --- |
| Firma: | Firma: |
| Profesional responsable de la Empresa | Representante Legal de la Empresa |
| Empresa Proveedora | Empresa Proveedora |

|  |  |
| --- | --- |
| Firma: | Firma: |
| Profesional fiscalizador | Jefatura |
| UGPR/CNE | UGPR/CNE |

|  |  |
| --- | --- |
| Firma: |  |
| Presidente Ejecutivo |  |
| CNE |  |